

**KANTAR PUBLIC**=

# Les Français, la réforme des APL et le mobilisation du monde HLM

Rapport de résultats

*Novembre 2017*

70XJ51



**L'UNION  
SOCIALE  
POUR  
L'HABITAT**



# Sommaire

---

1	
Rappel méthodologique	4

---

2	
Résultats de l'enquête	6

---

## Union Sociale pour l'Habitat

Joachim SOETARD

### Kantar Public

#### Guillaume Caline

- 01 40 92 35 91
- [guillaume.caline@kantarpublic.com](mailto:guillaume.caline@kantarpublic.com)

#### Eddy Vautrin-Dumaine

- 01 40 92 45 60
- [eddy.vautrin-dumaine@kantarpublic.com](mailto:eddy.vautrin-dumaine@kantarpublic.com)

#### Claire Darrigade

- 01 40 92 66 43
- [claire.darrigade@tns-sofres.com](mailto:claire.darrigade@tns-sofres.com)

Ce document a été rédigé en accord avec les procédures Qualité Kantar Public.  
Il a été contrôlé par Guillaume Caline, directeur de clientèle.



# Note de synthèse

*Des Français qui désapprouvent majoritairement la décision du Gouvernement de baisser les APL pour les locataires Hlm et qui comprennent les inquiétudes des acteurs du logement social.*

Si les Français ont très largement entendu parler de la baisse de 5 euros par mois de l'APL (92% dont 84% qui disent bien voir de quoi il s'agit), les autres décisions du Gouvernement touchant l'aide au logement n'ont été mémorisées que par la moitié ou moins d'entre eux. 52% ont ainsi entendu parler de la baisse de 60 euros par mois de l'APL pour les bénéficiaires de logements sociaux (une notoriété similaire chez les locataires Hlm : 53%) et 43% de la suppression pour les ménages modestes qui accèdent à la propriété.

Connue d'un Français sur deux, **la décision du Gouvernement de baisser les APL pour les locataires Hlm et d'imposer aux organismes Hlm de prendre en charge le coût de cette mesure suscite une opposition majoritaire**. 57% des personnes interrogées désapprouvent cette décision (dont 34% « tout à fait »), contre 35% qui l'approuvent.

- Les **sympathisants de gauche** et les **locataires HLM** y sont **les plus réfractaires**, respectivement à **71%** et **72%** tandis que ceux de droite sont plus partagés (52% l'approuvent contre 44%, non). Et, si le soutien est majoritaire chez les sympathisants de la République En Marche (58%), un tiers d'entre eux désapprouvent toutefois cette décision.

Cette décision est même jugée dangereuse pour l'avenir du logement social par 6 Français sur 10 : signe d'une crispation d'une partie des Français, les opposants sont plus nombreux à estimer cette décision *tout à fait* dangereuse (35%) que *plutôt* dangereuse (25%).

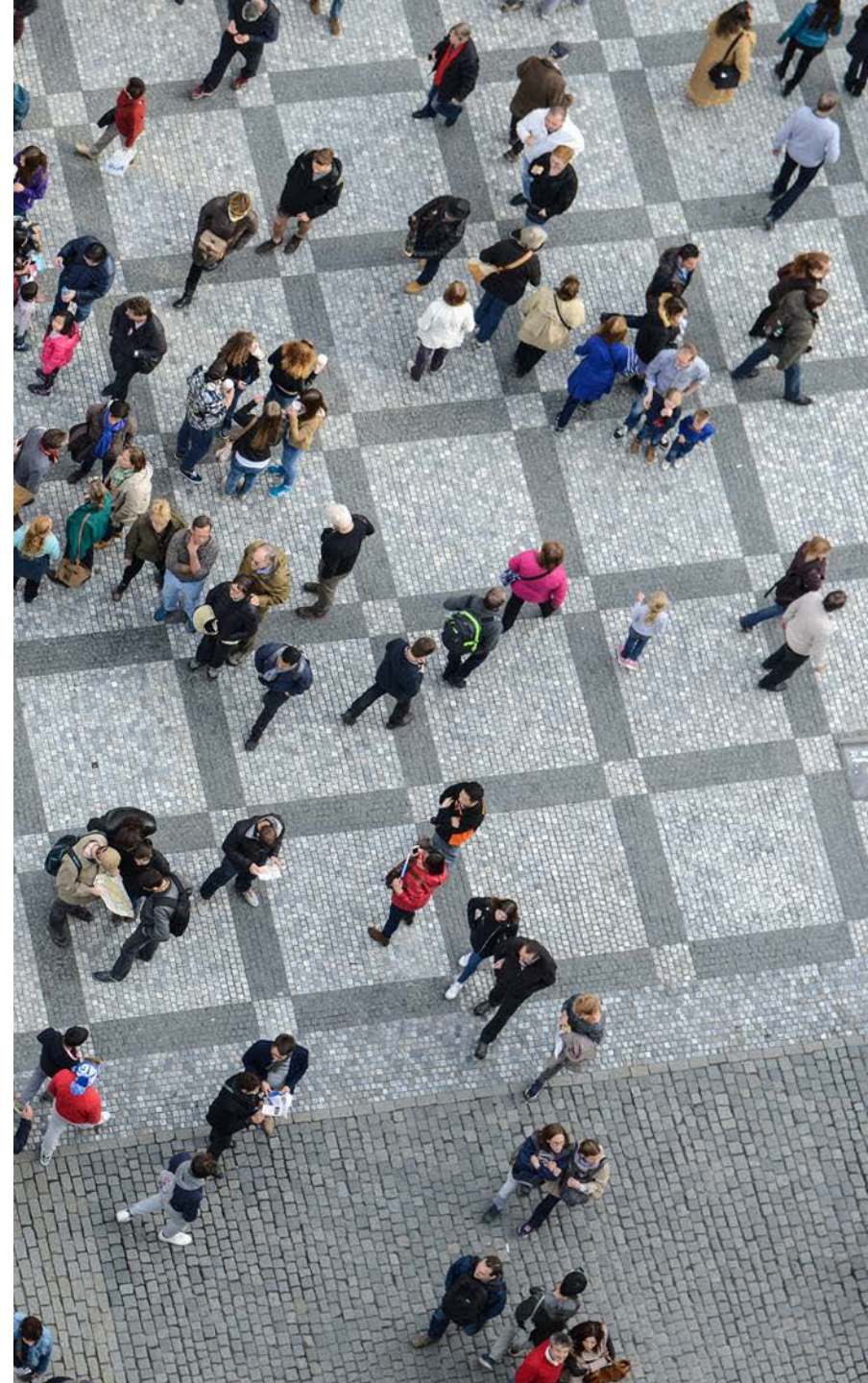
Dès lors, une part similaire des Français exprime le souhait que le **Gouvernement revienne sur sa décision de baisser ou supprimer les APL, que ce soit pour l'accession à la propriété (63%), pour les locataires Hlm (62%) ou pour ceux du privé (61%)**. Si les sympathisants de gauche (et dans une moindre mesure ceux de droite) sont largement en faveur d'un retour en arrière du Gouvernement, une part non négligeable de ceux de la République En Marche (entre 44% et 48%) expriment le même souhait.

Dans ce contexte, la mobilisation des acteurs du monde Hlm contre la décision de baisser les APL pour les locataires sociaux est relativement bien connue des Français, puisque 42% disent voir de quoi il s'agit, soit à peine moins que ceux qui avaient entendu parler de la décision de supprimer les APL pour les locataires Hlm.

Les inquiétudes des acteurs du logement social sont à cet égard très largement comprises par les Français (76%) dont la moitié dit même les comprendre *tout à fait*. Enfin, la mobilisation du monde Hlm est soutenue par 56% des Français, et 71% des locataires Hlm.

1

# Rappel méthodologique



# Rappel de la méthodologie



## Echantillon

- Enquête réalisée auprès d'un échantillon de **981 personnes** représentatif de la population française âgée de 18 ans et plus.
- La représentativité de l'échantillon est assurée par la **méthode des quotas** (sexe, âge, PCS de la personne de référence) et stratification par région et catégorie d'agglomération.



## Mode de recueil

- Interviews réalisées **par téléphone**.



## Dates de terrain

- Le terrain s'est déroulé du **9 au 11 novembre 2017**.

# 2

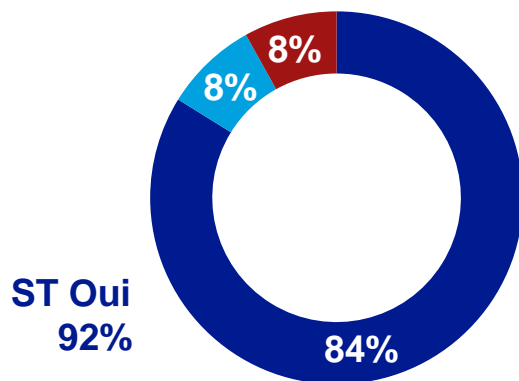
## Résultats de l'enquête



# Notoriété des mesures sur le logement annoncées par le Gouvernement

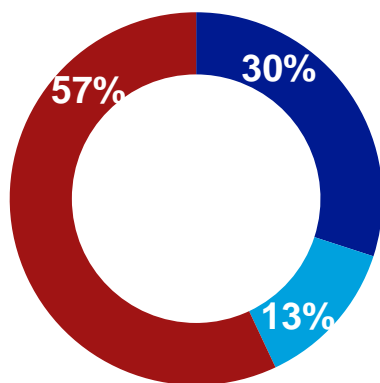
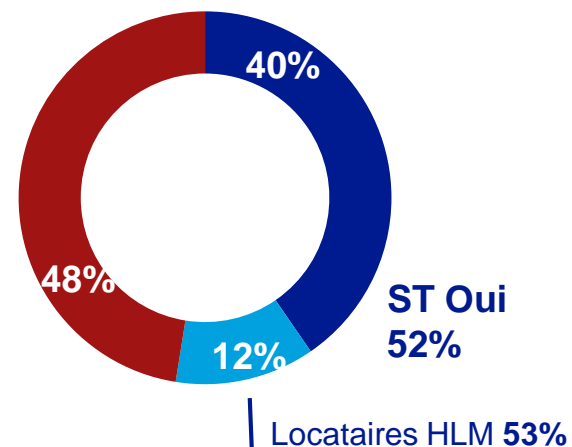
*Au cours des dernières semaines avez-vous entendu parler...*

De la baisse de 5 euros par mois de l'APL (l'aide personnalisée au logement) pour 6,5 millions de ménages ?



De la suppression des APL pour les ménages modestes qui accèdent à la propriété ?

De la baisse de 60 euros par mois de l'APL pour les bénéficiaires qui sont en logement HLM ?



- Oui et vous voyez bien de quoi il s'agit
- Oui mais vous ne voyez pas bien de quoi il s'agit
- Non

# Opinion à l'égard de la baisse de 60 euros des APL

Le Gouvernement a décidé d'une baisse de l'APL de 60 euros par mois pour les bénéficiaires qui sont locataires en HLM. Le Gouvernement veut imposer aux organismes HLM de prendre à leur charge la totalité du coût de cette baisse des APL en baissant le loyer des locataires concernés. Pour les organismes Hlm cette baisse des APL représente un coût de 1,5 milliard d'euros, soit la quasi-totalité de leurs capacités d'investissement.

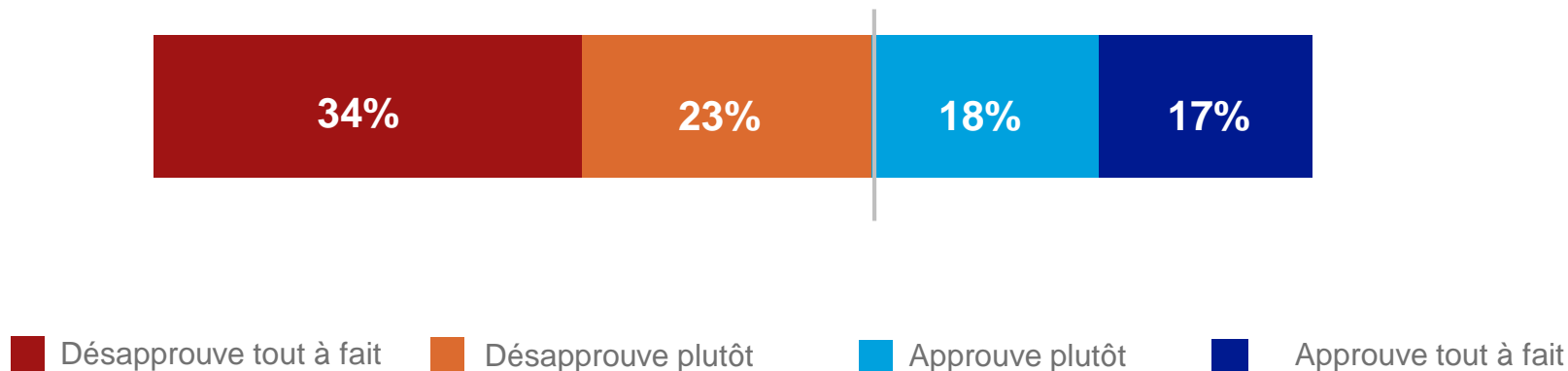
Vous-même approuvez-vous la décision du Gouvernement de baisser l'APL de 60 euros pour les locataires HLM, et d'imposer aux organismes Hlm de prendre à leur charge le coût de cette mesure, soit 1,5 milliard d'euros ?

**57%**  **ST Désapprouve**

Sympathisants de Gauche **71%** |  
Locataires HLM **72%** |

**ST Approuve**  **35%**

Sympathisants de La République  
en Marche **58%**  
Sympathisants de Droite **44%**



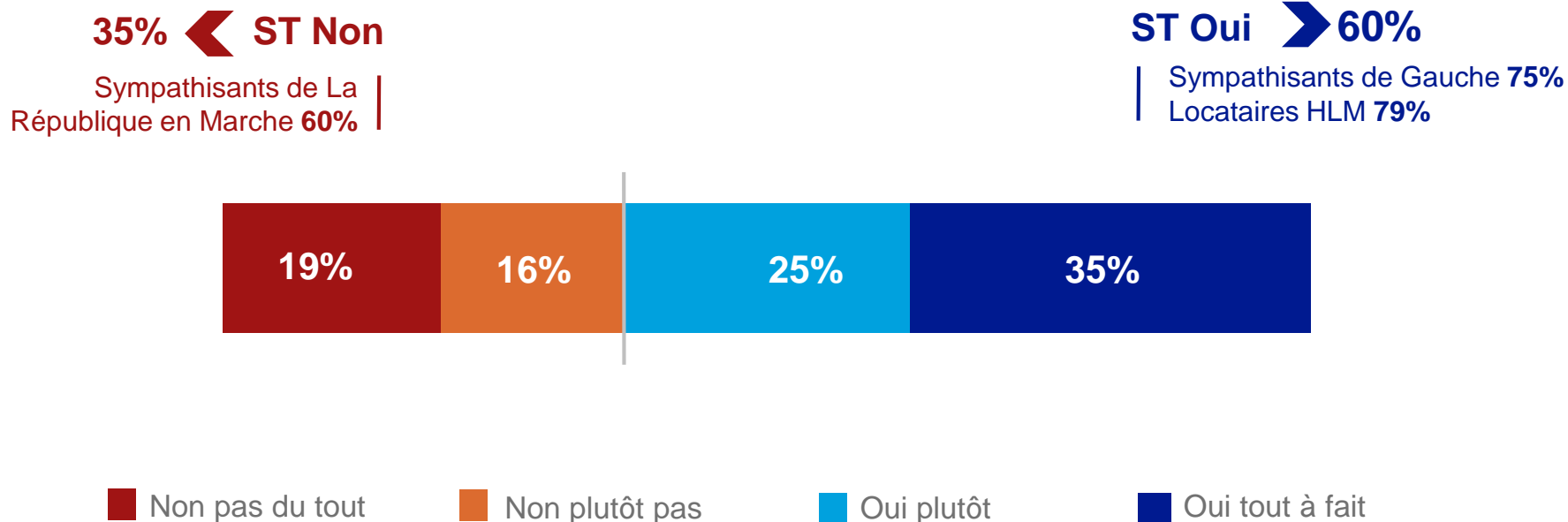
Sans opinion : 8%



# L'impact de la baisse de l'APL sur l'avenir du logement social

Le Gouvernement a décidé d'une baisse de l'APL de 60 euros par mois pour les bénéficiaires qui sont locataires en HLM. Le Gouvernement veut imposer aux organismes HLM de prendre à leur charge la totalité du coût de cette baisse des APL en baissant le loyer des locataires concernés. Pour les organismes Hlm cette baisse des APL représente un coût de 1,5 milliard d'euros, soit la quasi-totalité de leurs capacités d'investissement.

Et cette décision du Gouvernement vous semble-t-elle dangereuse pour l'avenir du logement social en France ?

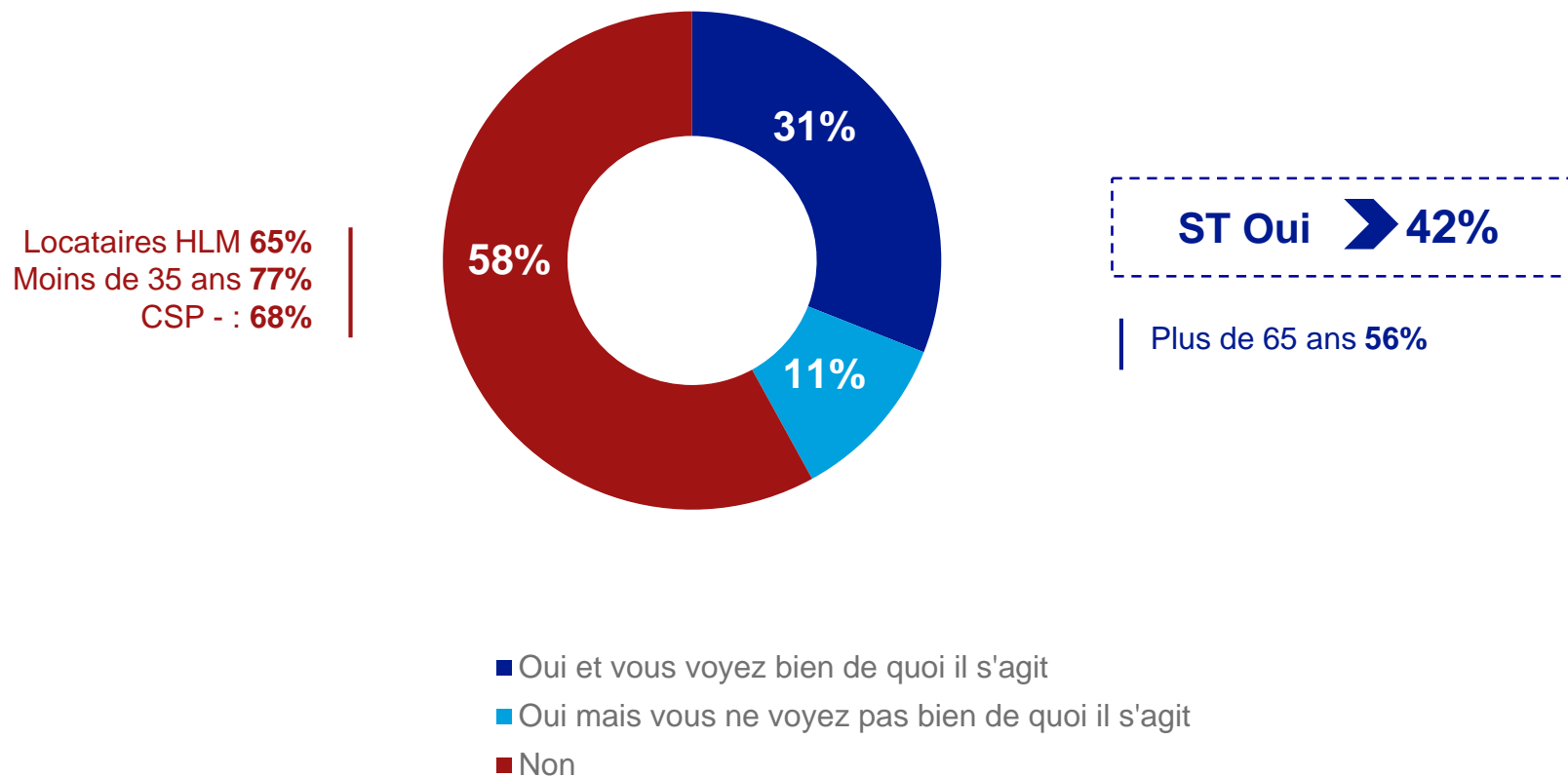


Sans opinion : 5%

# La notoriété de la mobilisation des acteurs du logement social

*Différents acteurs du logement social et notamment les élus locaux, les organismes HLM, les associations de locataires et les acteurs de la construction se sont mobilisés contre cette décision. Ils estiment que cette décision va mettre en difficulté les organismes Hlm et leur capacité à financer l'avenir du logement social en France.*

*Avez-vous entendu parler de cette mobilisation ?*



# Le soutien à la mobilisation des acteurs du logement social

ST Non

ST Oui

Comprenez-vous les inquiétudes des acteurs du logement social ?

22%



Sympathisants de Gauche **84%**  
 Sympathisants de La République en Marche **71%**  
 Sympathisants de Droite **77%**  
 Locataires HLM **79%**

Vous, personnellement, soutenez-vous cette mobilisation ?

40%



Sympathisants de Gauche **73%**  
 Sympathisants de La République en Marche **38%**  
 Sympathisants de Droite **50%**  
 Locataires HLM **71%**

■ Sans opinion ■ Non pas du tout ■ Non plutôt ■ Oui plutôt ■ Oui tout à fait

# Le souhait d'un retour en arrière du Gouvernement sur la suppression des APL

Au global, souhaitez-vous que le Gouvernement revienne sur sa décision de baisser les APL...

